

S a t z u n g

zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 "Dachsbach-Ost"

des Marktes Dachsbach

Vom

Aufgrund der §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl I S. 466), des Art. 91 der Bayer. Bauordnung (BayBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 02.07.1982 (BayRS 2132-1-I), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.12.1992 (GVBl S. 780), und des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 06.01.1993 (GVBl S. 65, BayRS 2020-1-1-I), geändert durch Gesetz vom 18.06.1993 (GVBl S. 392), erläßt der Markt D a c h s b a c h folgende

S a t z u n g :

§ 1

Änderung des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan Nr. 4 "Dachsbach-Ost" wird in den textlichen Festsetzungen wie folgt geändert:

1. Punkt 5.1 erhält folgende Fassung:

"Die Oberkante des Erdgeschoßfußbodens darf grundsätzlich höchstens 60 cm über dem vorhandenen bzw. geplanten Straßenniveau der entsprechenden Erschließungsstraße liegen."

2. Punkt 7.3 erhält folgende Fassung:

"Bei erdgeschossigen Nebengebäuden (Garagen und Anbauten) sind Satteldächer mit einer Dachneigung von 28° bis 48° und gleicher Eindeckung wie das Hauptgebäude zulässig."

§ 2

Inkrafttreten

Die Änderung (Satzungsänderung) tritt mit dem Tag der Bekanntmachung in Kraft.

Dachsbach,
MARKT DACHSBACH

Neudecker
1. Bürgermeister